

270 000 €

**Contact agence**

**La Maison de l'Immobilier**

864 rue du village

27340 Criquebeuf sur seine

02 35 78 81 98 /

maisondelimmobilier276@gmail.com

**Achat pavillon**

**5 pièces**

**Surface : 129 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 443 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1990**

**Prestations :**

Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



**Pavillon 1766 Oissel**

Sur la commune de Oissel, Maison de 1990 comprenant une cuisine aménagée/équipée, une buanderie, séjour, salon, wc. 1er Étage : palier, 3 chambres, salle d'eau, wc et un bureau (ou chambre) (L'ensemble de 135 m2 utile environ) Propriété sur 443 m2 de terrain clos et arboré. Les +++ - Proche de la gare SNCF et du centre commercial de Tourville-la-rivière. - Maison lumineuse. -Pompe à chaleur air/eau récente de 2023 + poêle à bois de 2024. - Accès rapide aux axes routiers principaux. - Séjour/salon de 38m2. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

270 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

