1 050 000 €

Contact agence
Agence de Provence
6 place de la Foux
06130 Grasse
04 93 36 07 50 /
Info@agencedeprovence.com

Achat maison
Surface : 138 m²

Surface terrain : 1385 m²
Année construction : 1969
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Fuel
État intérieur : A moderniser

Prestations :
Piscine, Climatisation, Double vitrage, Cheminée, Buanderie, Portail automatique, Calme, Chambre de plain-pied, Pool house

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
2 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

Maison 2752 Opio

Dans un quartier résidentiel et recherché d'Opio, belle propriété située dans une impasse au calme. Elle se compose d'une agréable maison de qualité comprenant : En rez de jardin : entrée avec placard, salon lumineux donnant sur l'espace piscine, chambre avec salle d'eau et wc attenante, chaufferie avec coin buanderie, cellier avec accès au vide sanitaire, escalier pour accéder au rez-de-chaussée surélevé avec : Séjour avec cheminée, cuisine équipée ouverte, dégagement avec placards, deux chambres avec placard dont une avec climatisation, salle de bains, wc indépendant, vaste terrasse. Très beau terrain plat joliment complanté, piscine avec pool house, abri deux voitures. Proche de Valbonne . Des travaux pour l'amélioration énergétique et un rafraichissement sont à prévoir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: www.georisques.gouv.fr Contact: Marie-Françoise - Tél : 06 07 29 69 03
Frais et charges :
1 050 000 € honoraires d'agence inclus