

338 000 €

**Contact agence**

**Sorgues et Ventoux Immobilier**

23 quai Rouget de Lisle

84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

04 90 21 28 60 / gsv@sorguesetventoux.com

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 120 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 699 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2000**

**Exposition : Sud**

**Vue : Montagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rafraîchir**

**État extérieur : A rafraîchir**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

23/07/2024 - Prix T.T.C



**Maison 794 Oppède**

**EXCLUSIVITÉ DE SORGUES ET VENTOUX** Avec vue sur le Lubéron. Villa des années 2000 d'environ 120m<sup>2</sup> habitables sur 699m<sup>2</sup> de terrain. Séjour cathédral de 31m<sup>2</sup> avec cheminée et climatisation, cuisine ouverte aménagée, 2 chambres, 1 bureau, mezzanine d'environ 30m<sup>2</sup>, salle de bain, salle d'eau, wc indépendant, cellier, abri de jardin..... Un bien rare, à visiter rapidement.

Frais et charges :

338 000 € honoraires d'agence inclus

