259 350 €

Contact agence
Nathalie Huc Immobilier
1 promenade de la côte vermeille
66140 Canet-en-Roussillon
04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat villa
4 pièces
Surface : 93 m²

Surface séjour : 40 m²
Surface terrain : 164 m²
Année construction : 2024
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles

Prestations :
200m parc Vicens, Volets électriques, Garantie décennale, Normes RE2020, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Frais de notaire réduits, Adapté PMR, Climatisation, calme

3 chambres
2 salles de douche
2 toilettes
1 parking

Classe énergie (dpe) : A
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
19/04/2025 - Prix T.T.C

Villa 9125 Perpignan

Perpignan - 66000 - Proche du Parc Saint Vicens, proche Mas Guérido, magnifique villa à étrenner de 93 m2 offrant au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine sur séjour avec sortie sur jardin, une suite parentale avec douche à l'italienne, wc séparé. A l'étage : un dégagement, une salle d'eau, 2 chambres et un wc séparé, balcon d'agrément. Ce bien dispose d'un parking extérieur. Normes RE2020 .
Frais de notaires réduits. A voir rapidement !!
Frais et charges :
259 350 € honoraires d'agence inclus