168 000 €

Contact agence
PIERRES AU SOLEIL IMMOBILIER
63, Avenue Jean Jaures
34600 Bedarieux
04 67 23 16 20 / pasbedarieux@orange.fr

Achat maison
Surface : 120 m²

Vue : Campagne
Eau chaude : Solaire
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Maison B02046 Pézènes-les-Mines

Charmante maison de type 4 d'environ 120 m² avec terrasse située dans un petit hameau faisant partie de la commune de Pézènes-les-Mines. Ce bien atypique est composé d'une cuisine américaine lumineuse donnant sur une terrasse avec vue sur massifs montagneux, d'un séjour avec une belle hauteur sous plafond. Nous retrouvons par la suite trois chambres dont deux suites parentales avec douche à l'italienne. La maison est équipée de tout le confort moderne, double vitrages, système chauffage solaire-fuel. Ce bien est en très bon état et ne nécessite pas de travaux. Il est situé dans un Hameau entre Bédarieux et Clermont l'Hérault (le terrain situé devant la maison est communal.)
Frais et charges :
168 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel
19/04/2025 - Prix T.T.C