

470 000 €

Contact agence

Investimmo83.com

4 place de l'atré de tassigny

83470 ST MAXIMIN LA STE BAUME

0494042508 / bagueteric2183@gmail.com

Achat villa

4 pièces

Surface : 162 m²

Surface séjour : 80 m²

Surface terrain : 5650 m²

Année construction : 2013

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

6 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C



Villa 4023 Pignans

Vidéo de présentation en copiant ce lien <https://www.youtube.com/watch?v=b7IHK6DICmQ> Dans un quartier privilégié et calme, villa de 2013 de 160 m² environ aux prestations soignées. Pour votre confort, vous profiterez d'une pièce à vivre de 80 m² idéalement exposée avec sa cuisine équipée, de 3 chambres dont une suite parentale, d'une salle d'eau et d'un garage. Enfin, vous serez charmés par la parcelle de 5 650 m² environ idéalement exposée, piscinable, sans vis-à-vis et arborée. Chauffage par le sol, climatisation gainable et poêle à bois. COUP DE CŒUR ASSURÉ. A DECOUVRIR. Contact : Laurent LAMBERT 06 37 76 32 95 EI Agent commercial 920 635 737 R.S.A.C DRAGUIGNAN

Frais et charges :

470 000 € honoraires d'agence inclus

