

374 400 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison en pierre

5 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 1671 m²

Année construction : 1900

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Dépendances, Double vitrage, Cheminée
ou poêle à bois, Maison en pierre,
Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Maison en pierre 3952 Plouër-sur-Rance

A Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier, PLOUER-SUR-RANCE - Belle maison de caractère en pierre de 110m² habitables offrant : Un double séjour avec une cheminée de 40m², une cuisine équipée, 3 chambres dont 2 avec balcon, une salle d'eau, 2 wc, une buanderie, un grenier. A l'extérieur : Une dépendance, un terrain clos et arboré de 1671m². A 5 minutes des commerces, transports, écoles et de la rance. DPE: D- Consommation énergétique : 233 Kwh/m² /an GES: B Emission de CO₂ : 7 kg Co₂/m²/an Réf: 389V2008M Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

374 400 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus

