

190 800 €

**Contact agence**

**Roussel Immobilier Poussan**

10 boulevard René Tulet

34560 Poussan

0434533416 /

rousselimmopoussan@gmail.com

**Achat maison de village**

**5 pièces**

**Surface : 103 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 109 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



**Maison de village 03956 Poussan**

POUSSAN / Au cœur du centre-ville, venez découvrir cette maison de type vigneronne à rénover offrant un bel espace de vie, trois chambres, deux terrasses sans vis-à-vis et un grand garage. Toiture refaite et isolée.

Frais et charges :

190 800 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

