

345 000 €

Contact agence

Roussel Immobilier Poussan

10 boulevard René Tulet

34560 Poussan

0434533416 /

rousselimmopoussan@gmail.com

Achat villa

4 pièces

Surface : 94 m²

Surface séjour : 31 m²

Surface terrain : 402 m²

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Portail automatique, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Climatisation

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Villa 04011 Poussan

Poussan proche des écoles, belle villa de type 4 de plain-pied offrant une cuisine indépendante aménagée, un séjour de 31 m², trois chambres avec du rangement, une salle d'eau, un garage isolé avec portail automatique, un jardin en partie arboré. L'habitation est équipée d'une chaudière au gaz, d'une climatisation, d'un adoucisseur d'eau. Bail d'habitation en cours jusqu'en Mai 2026.

Frais et charges :

345 000 € honoraires d'agence inclus

