

335 000 €

Contact agence

Ab immobilier de Provence

6 place de la coopérative vinicole

13840 Rognes

06 87 14 40 64 / Armelle.buckens@gmail.com

Achat maison de village

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Année construction : ancien

Exposition : Nord est

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

26/10/2024 - Prix T.T.C



### Maison de village 335 Rognes

Rognes. Au cœur du village. Charmante maison ancienne. Bel état de présentation. Rez de rue : pièce de vie. Etage: vaste salon avec cheminée. Dernier étage : 2 chambres, salle de bains complète. Niveau inférieur : grande chambre et sa salle d'E. Clim réversible neuve. Proche de tout. Contact : Armelle Buckens 06 87 14 40 64

Frais et charges :

335 000 € honoraires d'agence 4,48% à la charge de l'acheteur inclus

