

477 000 €

Contact agence

OC Immobilier

route de Palau del Vidre

66690 Sorède

04 68 22 47 61 / info@ocimmobilier.com

Achat villa

4 pièces

Surface : 130 m²

Surface terrain : 4123 m²

Année construction : 2014

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Jacuzzi spa, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

3 parkings

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Villa Saint-André

Superbe villa de 130m² sur un terrain de 4123m², située dans un secteur calme de Saint-André. Cette maison de plain-pied offre une vue imprenable sans vis-à-vis. Dotée d'une cuisine équipée et d'un système d'eau chaude thermodynamique, elle garantit un confort optimal toute l'année grâce à la climatisation réversible. L'état intérieur de la maison est excellent, offrant des prestations haut de gamme. Construite en 2014, cette villa individuelle bénéficie d'un assainissement tout-à-l'égout pour plus de praticité. Profitez également d'un jacuzzi spa, de 3 chambres de plain-pied, de fenêtres en double vitrage, d'un arrosage automatique, d'une buanderie et de trois places de parking. Ne laissez pas passer cette opportunité, contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite ! Saint-André, située dans le 66690, offre d'excellentes opportunités pour acheter une maison. Avec son cadre naturel exceptionnel, la région offre un environnement paisible et préservé, parfait pour ceux qui recherchent la tranquillité. De plus, Saint-André bénéficie d'une architecture typiquement catalane, avec des maisons en pierre et des ruelles charmantes, ajoutant une touche d'authenticité à la vie quotidienne. Les amoureux de la nature seront comblés par les nombreuses randonnées et activités de plein air offertes autour de la commune. La proximité de la mer Méditerranée offre un climat agréable toute l'année.

Frais et charges :

