

357 000 €

Contact agence

IMMOJAIME

6 boulevard maillol

66750 Saint-Cyprien

04 68 80 24 67 / contact@immojaim.fr

Achat villa

4 pièces

Surface : 78 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 238 m²

Année construction : 1976

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Villa 3043 Saint-Cyprien

VILLA T4 - 4 FACES - GARAGE - SAINT CYPRIEN PLAGE Dans une impasse très calme à proximité des commerces et de la plage. Charmante villa 4 faces en R+1. Rez-de-chaussée: Grande pièce de vie de 25m², cuisine séparée, 1 chambre avec coin d'eau, W.C séparé ainsi qu'un garage indépendant d'environ 15m². Etage: Salle de douche, W.C séparé, 2 chambres dont une avec terrasse. **RARE SUR LE SECTEUR ET EN TRES BON ETAT** « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr »

Frais et charges :

357 000 € honoraires d'agence inclus

