

146 000 €

Contact agence

Marine Immobilier

10 Chemin de Palau

66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 61 81 / syndic@marineimmo.com

Achat pavillon

4 pièces

Surface : 53 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 20 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

État intérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Calme, Piscine

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



### Pavillon 1739 Saint-Cyprien

Dans une résidence avec piscine proche du port et de la mer, pavillon T4 expo Sud Ouest qui se compose d'un salon avec coin cuisine aménagé donnant sur une belle terrasse de 19m<sup>2</sup> env., une chambre, une salle de douche et une salle de bain avec WC, à l'étage un couloir avec deux nombreux placards et deux belles chambres .Le ravalement est payé et va être fait très prochainement. Ce bien est vendu avec un bail commercial Lagrange. Contactez Carine-AGENCE MARINE IMMOBILIER.06.29.57.44.39

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 000 €

Bien en copropriété

188 lots dans la copropriété 146 000 € honoraires d'agence inclus

