

127 000 €

Contact agence

TRILLES IMMOBILIER

25 avenue du Maréchal FOCH

66250 SAINT LAURENT DE LA SALANQUE

04 68 50 97 43 / trilles.immobilier@gmail.com

Achat maison de village

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Cheminée, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 garages



### Maison de village 1401 Saint-Laurent-de-la-Salanque

Nous l'avons surnommé "La Bricoleuse" ! Sortez vos outils, pinceaux et peintures...! Un petit tour dans les magasins pour choisir votre cuisine équipée que vous pourrez créer à votre guise, et choisir un bac de douche avec un meuble vasque pour la salle de bain ! Vous l'avez compris.....la salle d'eau et la cuisine sont à rénover. Située idéalement proche des commerces et des écoles...  
- 2 GARAGES (possibilité de faire du locatif) car 1 est indépendant - 3 CHAMBRES  
- 1 TERRASSE DE 21 M2 - SECTEUR TOP ! - BELLE LUMINOSITÉ - DOUBLE VITRAGE - STORES MANUELS Plus d'infos ??? CONTACTEZ-NOUS AU 04 68 50 97 43 Dpe en cours - Réf mandat 1394 - Honoraires charge vendeur- Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Plus d'infos ??? CONTACTEZ-NOUS AU 04 68 50 97 43 Agence TRILLES IMMOBILIER - 25 Avenue du Maréchal FOCH - 66250 - SAINT LAURENT DE LA SALANQUE

Frais et charges :

127 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

19/10/2024 - Prix T.T.C

