

384 000 €

**Contact agence**

**Action Immo Internationale**

49, avenue de la république

13310 Saint Martin de Crau

04 90 93 50 41 / actionimo@yahoo.fr

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 90 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 333 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1975**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage

3 chambres

1 salle de bain

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



**Maison 2055 Saint-Martin-de-Crau**

ACTION IMMO INTERNATIONALE vous présente cette agréable maison de plain-pied de 90 m<sup>2</sup> située à Saint Martin de Crau. Le bien est composé d'une spacieuse pièce à vivre avec cuisine équipée et dispose également de 3 chambres ainsi qu'une salle de bains. Un jardin ombragé d'environ 330 m<sup>2</sup> ainsi qu'un chalet en bois complètent le tout. Cette maison dispose d'un studio attenant de 20 m<sup>2</sup>, actuellement loué 500 €.

Frais et charges :

384 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

05/11/2024 - Prix T.T.C

