

209 880 €

Contact agence

CIM Occitanie - Montauban

1A rue Voltaire

82000 Montauban

05 82 95 44 48 / contact@agencecim.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 102 m²

Surface séjour : 29 m²

Surface terrain : 455 m²

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

21/02/2025 - Prix T.T.C



Maison 10086 Saint-Martin-Lalande

À VENDRE n° 10086 – A 5 kms de CASTELNAUDARY EST sur la commune de SAINT MARTIN DE LALANDE , charmante maison T4 de plain-pied exposée plein sud avec jardin de 440 m² avec un puits. Elle possède une surface habitable de 102 m², et comprend salon lumineuse de 29m² avec cuisine ouverte de 11 m². Elle dispose de 3 chambres dont une de 10m² et 2 de 11m², 1 salle de bains, 1 WC séparé, ainsi qu'un cellier et un grand garage et terrasse couverte. Le bien est équipé d'un chauffage par climatisation réversible ainsi que 2 radiateurs électriques et d'un cumulus électrique. L'intérieur est en bon état et offre une belle vue sur le jardin. La maison est reliée au tout-à-l'égout et dispose de menuiserie double vitrage. Taxe foncière : 883 € Ne perdez pas une seconde et prenez contact pour une visite avec Christian HAMON, Agent Commercial, Tél. 06.62.11.49.84 ou par e-mail c.hamon82000@gmail.com. Numéro RSAC de Montauban 488 831 058. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 209 880 € Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Frais et charges :

209 880 € honoraires d'agence inclus

