

545 000 €

Contact agence

Agence de la basilique

10 Avenue Albert 1er

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

Achat maison

Surface : 122 m²

Surface séjour : 38 m²

Surface terrain : 3100 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chauffage au sol, Climatisation, Piscine,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Portail automatique

3 chambres

3 terrasses

3 salles de douche

2 toilettes

1 garage

10 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Maison 473 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

ACHAT-VENTE 83470 SAINT MAXIMIN LA SAINTE BAUME L'agence de la Basilique vous propose à la vente cette maison construite en 1980 et rénovée du sol au plafond en 2019 avec des matériaux de qualité. Elle dispose d'environ 122 m² de surface habitable, vous y trouverez une belle cuisine de qualité complètement équipée donnant sur la salle à manger et l'espace salon pour se détendre, un coin nuit avec deux chambres et une salle de bains avec wc, un deuxième coin nuit avec une grande suite parentale avec dressing et bien sûr sa salle d'eau avec WC. Coté technique, on y trouve une buanderie avec l'espace nettoyage et l'espace stockage, avec son tableau électrique neuf, un adoucisseur d'eau et le chauffe-eau Plancher chauffant et rafraichissant, climatisation reversible à chaque pièce, fenêtres PVC double vitrage. Côté extérieur, un grand terrain plat d'environ 3100 m² complètement clôturé, avec une piscine traditionnelle, sa plage et terrasse en travertin. Un grand car-port, un double garage d'environ 40 m² et plusieurs places de parking. Fosse septique aux normes, reste seulement à aménager le jardin à votre goût. Nous restons à votre disposition.

Frais et charges :

545 000 € honoraires d'agence inclus

