

657 000 €

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 149 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 245 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Alarme, Garage 114.16, Jacuzzi spa, Isolation, Rénovation exceptionnelle, Double vitrage, Buanderie, Climatisation, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

26/03/2025 - Prix T.T.C



Maison 9114 Saint-Nazaire

66570 SAINT-NAZAIRE. Ancienne cave entièrement réhabilitée avec des matériaux de qualité. Beaucoup de charme pour ce bien atypique et authentique, offrant un cadre de vie idéal avec des prestations actuelles. L'habitation de 149 m² se compose en rez-de-chaussée d'une entrée, une buanderie, une salle d'eau, un wc et un coin bureau donnant sur le jardin avec Jacuzzi. Au premier étage une cuisine indépendante et une pièce de vie lumineuse donnant sur une terrasse. Au dernier, 2 chambres, un coin bureau, une salle d'eau et un wc. Un garage de 114.16m². Possibilité de créer d'autres chambres.

Frais et charges :

657 000 € honoraires d'agence inclus

