

395 000 €

Contact agence

ARCANA IMMOBILIER Marly le roi - ARCANA
IMMOBILIER

62 bis route de Saint Germain

78860 Saint Nom La Breteche

+33 1 30 80 11 45 /

francoise@arcanaimmobilier.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 101 m²

Surface terrain : 187 m²

3 chambres

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Maison 1463 Saint-Nom-la-Bretèche

En plein coeur du quartier historique de La Bretèche, cette charmante maison de 122m² au sol saura vous séduire par son calme et son optimisation. Un double séjour avec cuisine aménagée s'ouvre sur le jardin. A l'étage, une chambre et sa salle de bain. Sous combles, une chambre d'appoint. En souplex, une pièce pouvant servir de chambre, bureau, salle de jeux... DPE : 195 kwh D et GES : Lettre D. Estimation des coûts annuels : 1552 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2015 Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

395 000 € honoraires d'agence inclus

