

927 000 €

**Contact agence**

**Brun Immo Soleil**

7 Boulevard J. F. Kennedy

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 97 10 09 09 /

info@brunimmosoleil.com

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 130 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 51 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1600 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Sud**

**Vue : Sans vis à vis**

**Eau chaude : Thermodynamique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

4 garages

4 parkings

3 caves

**Classe énergie (dpe) : C**

**Document non contractuel**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



**Maison 070 Saint-Paul-de-Vence**

**SAINT PAUL DE VENCE** Agence BRUN IMMO SOLEIL 7 bd KENNEDY Cagnes sur mer 04.97.10.09.09 Très agréable maison de plain-pied de 4 pièces principales avec une vue époustouflante sur le VILLAGE très connu de saint Paul de Vence. Grand volume pour ce séjour cathédral, cette maison de plain-pied vous séduira par son cadre, ses volumes, son immense rez de sol (garage et dépendance) de 200 m<sup>2</sup> pouvant accueillir 3/4 voiture. Également idéal pour local professionnel avec son habitation. Terrain de 1600 m<sup>2</sup>, piscine Nombreuses possibilités [www.brunimmosoleil.com](http://www.brunimmosoleil.com) Agence BRUN IMMO SOLEIL 7 bd KENNEDY Cagnes sur mer 04.97.10.09.09

Frais et charges :

927 000 € honoraires d'agence inclus

