

682 500 €

Contact agence

Charming Houses

38 Bd Mirabeau

13210 Saint Rémy de Provence

+33(0)4 90 95 10 29 /

reservation@charminghouses.net

Achat mas

Surface : 164 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 8000 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche



## Mas off Saint-Rémy-de-Provence

À proximité du centre-ville, bien situé, à l'abri des regards, dans un environnement préservé, ce mas authentique en pierre offre une superficie habitable de 164 m<sup>2</sup> sur deux niveaux, ainsi qu'une petite dépendance attenante de 20 m<sup>2</sup>, sur un terrain d'environ 8 000 m<sup>2</sup> arboré. Ce mas est aménagé au rez-de-chaussée avec une entrée, un salon et une salle à manger avec pile d'époque, grandes cheminées et poutres apparentes, une cuisine, un débarras et des WC. Carreaux de ciment au sol. À l'étage se trouvent 3 chambres, dont 2 en enfilade, une salle d'eau et un WC. Le terrain est piscinable. Des travaux de rénovation sont à prévoir. Possibilité d'extension : 30 % de la surface de plancher existante.

Frais et charges :

682 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

