

674 000 €

Contact agence

Domus Immobilier

41, Boulevard de la Libération

84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon

04 90 22 17 98 / contact@domus-immobilier.fr

Achat maison

7 pièces

Surface : 212 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 1111 m²

Année construction : 2006

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Jacuzzi, Chauffe eau solaire, Abri voitures, Atelier, Calme, Belles prestations, Dépendance, Gouttières, Stationnement, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

3 toilettes

5 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

20/10/2024 - Prix T.T.C



Maison 4744 Saint-Saturnin-lès-Avignon

EXCLUSIVITÉ. Maison de type bastide construite en 2006 qui allie le charme de l'ancien au confort d'aujourd'hui ! À l'abri des regards et implantée sur un terrain de plus de 1100 m² clos et arboré. Pour une surface de plus de 210 m², elle comprend au rez-de-chaussée un séjour lumineux d'environ 40 m², une cuisine d'îlot de 20 m², une magnifique pièce SPA avec douche et toilettes, un grand bureau et une buanderie. L'étage quant à lui distribue une salle d'eau avec double douche, 3 chambres confortables dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing. Le charme continue d'opérer à l'extérieur avec une belle terrasse, un joli jardin arboré, le tout sans aucun vis-à-vis. En complément, de nombreux stationnements, un abri voiture et un atelier. Cette bastide offre de belles prestations et des matériaux très qualitatifs, chauffe-eau solaire, pompe à chaleur. Les commerces et le centre du village sont accessibles en quelques minutes. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

674 000 € honoraires d'agence inclus

