450 000 €

Contact agence
Agence Provensal
2 avenue Jean Jaurès
83120 Sainte-Maxime
+33 (0)4 94 96 00 18 / info@provensal.net

Achat maison
4 pièces
Surface : 104 m²

Surface séjour : 30 m²
Surface terrain : 665 m²
Année construction : 1982
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : A rafraichir
Couverture : Tuiles

Prestations :
Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres
2 salles de douche
2 toilettes
1 parking

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
16/04/2025 - Prix T.T.C

Maison 1978 Sainte-Maxime

**** DEJA SOUS OFFRE D'ACHAT ACCEPTEE **** PAR NOTRE AGENCE Vente en Co-Exclusivité – Maison de Plain-Pied à Rénover à Sainte-Maxime Située à seulement 1.5 km du centre-ville et de la mer, cette maison de plain-pied à rénover, en co-exclusivité, est une opportunité unique à saisir à Sainte-Maxime. D'une superficie de 84 m² + véranda et d'un garage aménagé de 20 m², elle se compose de 3 pièces, dont deux chambres, une salle d'eau, ainsi qu'une véranda offrant un potentiel supplémentaire pour aménager un espace de vie lumineux et convivial. Le plus de cette maison : un garage aménagé en studio de 20 m², parfait pour un espace indépendant ou pour recevoir vos invités. Mitoyenne d'un côté, cette maison bénéficie d'une jouissance exclusive et privative d'un jardin de 665 m², au calme, idéal pour profiter des beaux jours ou aménager votre espace extérieur à votre goût. Une maison avec un fort potentiel offrant à la fois proximité des commodités et tranquillité. Parfaite pour un projet de rénovation, cette maison conviendra à tous ceux qui souhaitent personnaliser leur futur chez-soi tout en bénéficiant d'une localisation idéale. N'attendez plus, contactez l'agence Provensal pour plus de renseignements et organiser une visite. Ne laissez pas passer cette belle opportunité à Sainte-Maxime ! **** DEJA SOUS OFFRE D'ACHAT ACCEPTEE **** PAR NOTRE AGENCE

Frais et charges :