

294 000 €

Contact agence

**IMMOJAIME**

6 boulevard maillol

66750 Saint-Cyprien

04 68 80 24 67 / contact@immojaim.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 112 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 185 m<sup>2</sup>

Année construction : 1973

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Gaz

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

25/12/2024 - Prix T.T.C



### Maison 3122 Saleilles

MAISON 3 CHAMBRES - 2 FACES - SALEILLES (66) Idéalement située au centre-ville de Saleilles, cette solide villa traditionnelle dispose d'une situation idéale avec accès rapide à toutes les commodités utiles à la vie de tous les jours (commerces, services etc...) En 2 faces et élevée d'un étage sur rez-de-chaussée, elle se présente ainsi : RDC : entrée/dégagement, cuisine indépendante, salon/séjour, salle de douche avec W.C, un WC séparé, garage. 1er étage : dégagement, 3 chambres, WC, SDB et lingerie. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

294 000 € honoraires d'agence inclus

