

670 000 €

Contact agence

Agence Ferran

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat villa

4 pièces

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 10149 m<sup>2</sup>

Année construction : 1800

Exposition : Sud

Vue : Campagne

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

22/07/2024 - Prix T.T.C



### Villa 8825SG Salernes

Salernes cette propriété vous séduira par son environnement et le caractère authentique de la bastide en pierre de 130m<sup>2</sup> hab, sur un terrain de plus de 10000m<sup>2</sup> avec piscine 10x5, vous disposerez au rez-de-chaussée séjour avec cheminée, cuisine avec coin repas, une chambre (ou Salon), salle d'eau et un wc, buanderie, au 1er étage une grande chambre avec dressing, une chambre et une salle de bains avec wc. Les plus : Un charme fou pour cette maison ayant conservé toute son authenticité et le grand terrain au calme. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>"

Frais et charges :

670 000 € honoraires d'agence inclus

