

302 000 €

Contact agence

Capsud Immo

55, allée de la république

34410 Sérignan

04 67 32 97 01 /

capsudimmo.serignan@gmail.com

Achat maison

Surface : 93 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 429 m<sup>2</sup>

Année construction : 1991

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Volets roulants électriques, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



### Maison S24045 Sauvian

Maison de plain-pied située dans le village de Sauvian. Cette maison construite en 1991, est en bon état et prête à vous accueillir. Dotée d'une cuisine aménagée, d'un chauffage par climatisation réversible et d'eau chaude électrique, elle offre un confort optimal. Son intérieur comprend 4 chambres, 1 salle de bain et WC indépendant. Ses prestations incluent une piscine, un pool house, les chambres de plain-pied, un double vitrage, des volets roulants électriques, une buanderie et une terrasse. Le calme du lieu et ses deux places de parking (2 portails permettent d'accueillir un camping-car en toute sécurité) viennent parfaire ce bien. Venez découvrir cette maison sans plus attendre !

Frais et charges :

302 000 € honoraires d'agence inclus

