

437 000 €

Contact agence

Agence de la basilique

10 Avenue Albert 1er

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

Achat villa contemporaine

4 pièces

Surface : 92 m²

Surface terrain : 443 m²

Année construction : 2017

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Piscine, POELE À GRANULES, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

3 parkings

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Villa contemporaine 500 Seillons-Source-d'Argens

A 7 MINUTES DE SAINT MAXIMIN: SEILLONS, VILLA NEUVE DE PLAIN PIED, GARANTIE DÉCENNALE Ne ratez pas l'occasion de venir découvrir cette superbe villa neuve, de plain-pied, à deux pas des commodités : Boulangerie, pharmacie, docteurs, ramassage scolaire... Idéalement située, au calme, elle bénéficie aussi de plusieurs places de stationnement. D'environ 92 m² habitables, elle se compose d'une entrée avec placard donnant sur un charmant salon/ séjour lumineux avec de nombreuses baies vitrées ainsi que sur la cuisine moderne équipée. Un poêle à granules ainsi qu'une clim réversible sont utilisés comme mode de chauffage. Nous poursuivons avec trois belles chambres avec placards, un wc indépendant et une salle de bains avec double vasques et douche + baignoire. Implantée sur une parcelle de 443 m² clôturée, avec piscine et terrasses et abris jardin, vous n'avez pas d'entretien à prévoir grâce au faux gazon... La villa est équipée de panneaux photovoltaïques, cumulus thermodynamique.

Frais et charges :

437 000 € honoraires d'agence inclus

