

220 000 €

**Contact agence**

**Sarl Sylvain Immobilier**

1 bis place de la Halle

60380 Songeons

+33 (0)3 44 82 64 75 / sylvainimmo@aol.com

**Achat longère**

**6 pièces**

**Surface : 139 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2183 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1780**

**Prestations :**

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

3 garages

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

05/07/2024 - Prix T.T.C



**Longère M145 Songeons**

SECTEUR MARSEILLE EN BEAUVAISIS - CHARMANTE LONGÈRE – HABITABLE DE PLAIN-PIED comprenant : Au rez-de-chaussée : Entrée desservant salon avec cheminée, cuisine aménagée, salle à manger, un deuxième salon avec cheminée, chambre, dégagement desservant salle d'eau douche avec wc, buanderie. À l'étage : Grande pièce palière, deux chambres, partie grenier aménageable. Grenier aménageable, trois garages, double vitrage. Le tout sur un terrain clos d'une surface totale de 2200 m<sup>2</sup> environ. Référence annonce : M145

Frais et charges :  
220 000 € honoraires d'agence inclus

