

192 000 €

Contact agence

Tonneins Immobilier

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

Achat maison

Surface : 118 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 600 m²

Année construction : 1949

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Garage de 45m², Parcelle de 600m², Poêle à bois, Chambres de plain-pied, Double vitrage, Terrasse, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison 3936TI Tonneins

Attention pépite il va falloir faire vite !!! Située dans une impasse tranquille de Tonneins, vous n'aurez plus qu'à poser vos valises dans cette maison de PP de 114m², son garage indépendant de 45m² sur une parcelle clôturée portail électrique d'environ 600m² !! Elle est composée d'une cuisine équipée de 14.31m², une pièce de vie 37m² avec poêle à bois et clim réversible, 3 chambres toutes avec placard, un WC séparé, une SDE, un cellier buanderie qui sert également d'arrière-cuisine, une terrasse en travertin de 55m². Double vitrage, raccordée au tout à l'égoût, taxe foncière 1240€ Votre agent commercial immatriculé au RSAC d'Agen sous le numéro 851 388 330 Séverine VINCENT-VIRY 0624890993

Frais et charges :

192 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

06/07/20

