

149 500 €

Contact agence

Tonneins Immobilier

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 115 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 594 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation réversible, Toiture en très bon état, Parking, Chauffage central, Plain-pied, Garage, Terrain clos

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking



Maison 4029TI Tonneins

Charmante maison de plain-pied d'environ 115m² habitable située dans un environnement calme et résidentiel à quelques minutes du centre-ville de Tonneins. Elle se compose d'un séjour lumineux et climatisé, d'une cuisine indépendante et équipée, prolongée par une buanderie attenante très pratique au quotidien. Côté nuit, vous disposez de trois chambres avec des volumes intéressants (13.3; 13; 13.20), d'une salle de douche fonctionnelle et de toilettes indépendants. Implantée sur un terrain clos et facile d'entretien de 594 m², la parcelle offre un bel espace extérieur pour profiter des beaux jours, jardiner ou autre... mais également un garage de 17m² indépendant avec possibilité de stationner plusieurs véhicules sur le terrain. Quelques travaux de rafraîchissement permettront de révéler tout le charme et le confort de cette maison. À découvrir sans tarder !

Frais et charges :

149 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

