

341 550 €

Contact agence

TRILLES IMMOBILIER

25 avenue du Maréchal FOCH

66250 SAINT LAURENT DE LA SALANQUE

0468509743 / trilles.immobilier@gmail.com

Achat maison

2 pièces

Surface : 105 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 363 m²

Année construction : 2023

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



Maison 1397 Torreilles

Découvrez cette jolie villa, jamais habitée, l'élégance moderne à Torreilles ! J'ai le plaisir de vous présenter aujourd'hui une villa contemporaine conçue pour répondre à toutes vos attentes. Nichée à Torreilles, cette belle demeure de 105 m² habitables, construite en 2023, vous offre un cadre de vie exceptionnel sur une parcelle de 363 m². Caractéristiques principales : -Vaste salon lumineux de 50 m² : Parfait pour vos moments en famille ou entre amis, avec un espace modulable selon vos envies. Le salon est également équipé d'un conduit prêt à recevoir un poêle à bois. -3 chambres spacieuses : Situées au premier étage, offrant confort et tranquillité. 2 WC : Dont un indépendant pour plus de praticité. - Salle d'eau moderne : Équipée d'une douche et d'une baignoire, alliant design et fonctionnalité. -Cuisine à aménager : Un espace libre pour installer la cuisine de vos rêves, totalement personnalisable selon vos goûts et besoins. Pourquoi choisir cette villa ? -Architecture contemporaine : Alliant modernité et élégance, cette villa est un lieu où chaque détail a été pensé pour votre bien-être. La maison est dotée d'une garantie décennale sur la maçonnerie et la toiture. -Emplacement idéal : Située à Torreilles, à proximité des commodités et de la plage, profitez du calme tout en étant proche de tout. -Terrain spacieux de 363 m² : Un jardin pour créer votre espace de détente, de jeux ou de jardinage. -De plus, la villa est équipée d'une climatisation gainable ainsi qu'un chauffage au thermodynamique

