

545 000 €

Contact agence

La Gaude Immo

192 Chemin des Maires

06610 La Gaude

04 93 32 51 99 / info@lagaude.immo

Achat maison contemporaine

4 pièces

Surface : 126 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 1679 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud ouest

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

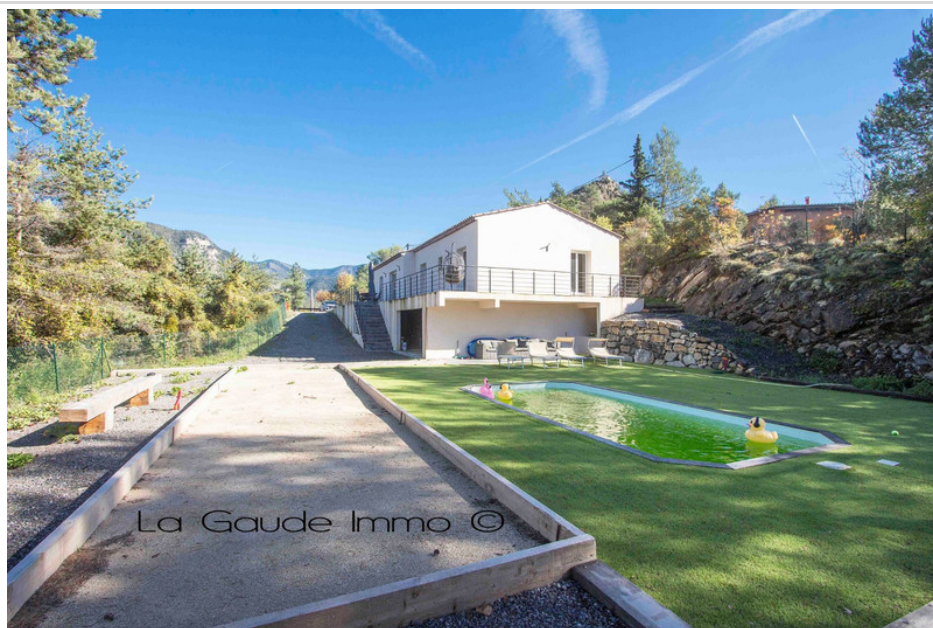
1 garage

8 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison contemporaine 410 Tournefort

Envie de vivre au calme ? Nous vous proposons cette magnifique maison contemporaine, située dans le village de Tournefort. Sur un terrain plat de 1679 m², cette belle demeure de 126 m² offre un cadre de vie agréable avec une exposition Sud-Ouest et une vue imprenable sur les montagnes. Construite en 2012, l'état intérieur est neuf et dispose de tout le confort moderne. La maison de plain-pied comprend : une cuisine équipée, une pièce de vie lumineuse de 50 m², 3 chambres, salle de bain, salle de douche et 3 toilettes. Plusieurs prestations de qualité viennent s'ajouter : piscine, chambre de plain-pied, double vitrage, baies à galandage, volets roulants électrique, buanderie, portail automatique. Une atmosphère calme et paisible, agréable à vivre au quotidien. L'espace extérieur propose une terrasse, un vaste parking pouvant accueillir jusqu'à 8 voitures, garage double ainsi qu'une cave. L'assainissement est assuré par une fosse septique. Un véritable havre de paix où l'on se sent bien ! L'achat de cette propriété constitue un investissement patrimonial sûr et de qualité, n'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations. Les honoraires sont intégralement à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> Ce bien vous est présenté par l'agence La Gaude Immo, place du Marronnier à La Gaude.

Frais et charges :

