

380 000 €

Contact agence

TOURV'IMMO

4 rue Ambroise Croizat

83170 Tourves

04 94 72 11 06 / pierre@tourvimmo.com

Achat maison

Surface : 124 m²

Surface séjour : 18 m²

Surface terrain : 582 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Climatisation

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

3 parkings

2 caves



Maison 2235 Tourves

A proximité du village de TOURVES, nous vous proposons cette villa individuelle d'une superficie de 68 m² habitable sur deux niveaux avec un sous-sol aménageable (hauteur 1.80m) pour une superficie totale de 124 m² au sol. La villa est orientée plein sud sur un terrain de 582 m² entièrement clôturé et arboré. Le bien est composé de la manière suivante : Au rez-de-chaussée, un garage, une buanderie et un atelier. Tous trois d'une superficie de plus de 21 m² chacun. Au 1er étage, une entrée, un séjour de 18 m², une cuisine indépendante et équipée, trois chambres (9m², 9m² et 10m²), une salle d'eau et un wc indépendant. Cette charmante villa est équipée de doubles vitrages, de climatisation réversible et de volet aluminium. La toiture a été remplacée il y a une dizaine d'années et la façade rénovée en 2023. Nous bénéficions du tout-à-l'égout et de l'alimentation en eau de la commune. A SAISIR

Frais et charges :

380 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

