

465 000 €

**Contact agence**

**Agence du Coin GM**

1 rue Carnot

83490 LE MUY

04 94 82 94 16 /

contact@agenceducoin83.com

**Achat villa**

**4 pièces**

**Surface : 110 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1200 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Exceptionnel**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

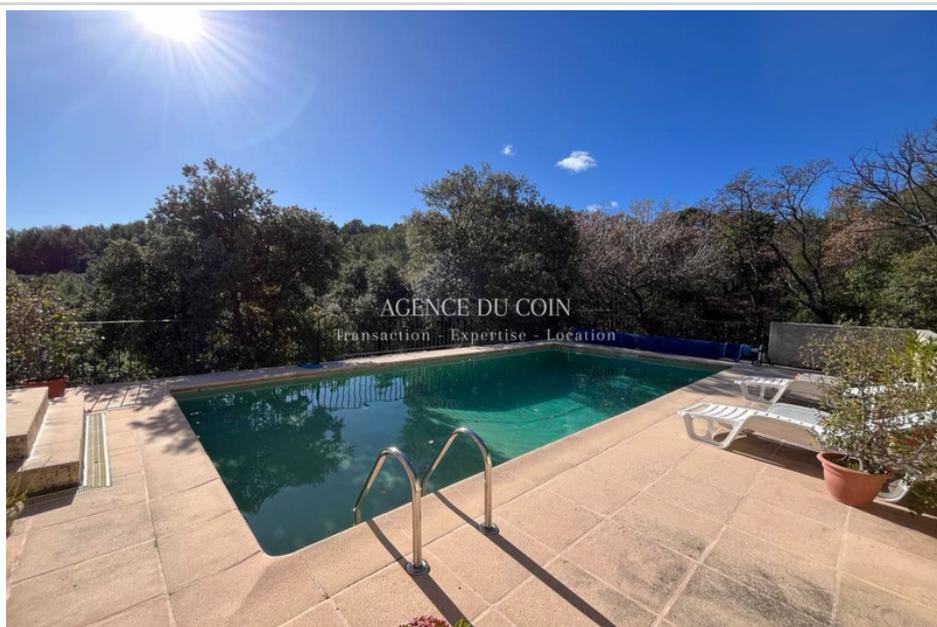
2 toilettes

4 parkings

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**



**Villa 1126 Trans-en-Provence**

83720 TRANS EN PROVENCE - VENTE URGENTE POUR RAISONS DE SANTÉ  
AFFAIRE À SAISIR avec cette villa de plain-pied sans travaux à seulement mettre au goût des acquéreurs. Salon/séjour avec cuisine ouverte, 3 chambres, 2 salles d'eau, 2 wc, 1 buanderie. Terrain plat, clos et arboré avec dépendance et piscine proche commodités. À visiter rapidement!. Votre contact : Eva - Agence du Coin au 0682158704

Frais et charges :

465 000 € honoraires d'agence 3,87% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

30/06/2024 - Prix T.T.C