

359 000 €

Contact agence

LA Provençale Trets

6, Avenue Mirabeau

13530 Trets

04 42 220 220 / trets@la-provencale.net

Achat maison

4 pièces

Surface : 91 m²

Surface séjour : 47 m²

Surface terrain : 170 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Climatisation,
Poêle à granules, Toiture neuve, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



Maison T24064 Trets

TRETS - 13530 - Votre agence La Provençale vous propose ce superbe haut de villa d'environ 92m² qui saura vous charmer par sa double exposition, son séjour traversant et lumineux donnant sur deux terrasses à la vue dégagée et sans vis-à-vis. Vous y découvrirez un grand séjour de près de 50m² avec sa climatisation réversible et son poêle à granules donnant sur une terrasse au Nord avec une vue sur la montagne Sainte Victoire et une terrasse plein Sud avec une belle vue dégagée. L'espace nuit est composé de deux chambres, un bureau pouvant faire office de chambre d'enfant, un espace dressing, une grande salle d'eau et un WC indépendant. Vous bénéficierez également d'une cour privative au calme avec une piscine hors-sol pour profiter des belles journées ensoleillées, où vous trouverez également plusieurs espaces de stockage. Coup de coeur assuré ! À voir sans tarder !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 720 €

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 359 000 € honoraires d'agence inclus

