

435 000 €

**Contact agence**

**La Provençale Gardanne**

21 boulevard de la république

13120 Gardanne

04 42 22 20 20 / gardanne@la-provencale.net

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 95 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 68 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2024**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Neuf**

**État extérieur : Neuf**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings



**Maison 6490 Trets**

Nouveau sur votre commune ! Venez découvrir sans plus tarder cet ensemble immobilier de cinq maisons situé au cœur du village de Trets, au sein d'un environnement résidentiel et verdoyant. La maison se compose de trois chambres, une salle d'eau, deux toilettes et d'une grande pièce de vie, l'extérieur sera prolongé par un jardin privatif. Deux stationnements et un garage sont inclus dans le prix. Prestation soignée et de qualités. Livraison prévue pour le 1er trimestre 2025. Éligible en loi PINEL. Construction selon la norme RE2020 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 435 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

