

535 500 €

Contact agence

Lisnard Immobilier

52 avenue Georges Clémenceau

06220 Vallauris

04 93 63 12 12 / info@lisnard-immobilier.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 90 m²

Surface terrain : 488 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Climatisation, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Piscine, Portail automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Document non contractuel

30/06/2024 - Prix T.T.C



Maison 3107 Vallauris

Mise en vente d'une charmante maison mitoyenne de 115m² sur les collines de Vallauris. Cette villa offre un agréable espace de vie lumineux avec cuisine américaine aménagée, trois chambres, deux salles de douche, deux toilettes, un très grand sous-sol de 60m². Vue dégagée sur un terrain exposé Sud de 488m², complétement par deux terrasses idéales pour profiter des beaux jours en toute sérénité. Double vitrage, chauffage par climatisation réversible et eau chaude électrique constituent le confort optimal de l'intérieur. Une piscine commune, terrain de pétanque, un portail automatique et deux places de parking.

L'assainissement est tout-à-l'égout. Au calme. Contacter l'agence ou Florian au 06.17.87.95.95

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 535 500 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

