

169 000 €

Contact agence

Nyons Immobilier

50, Place de la libération

26110 Nyons

04 75 26 17 26 / info@nyons-imm.com

Achat maison

3 pièces

Surface : 97 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 176 m<sup>2</sup>

Année construction : 2021

Exposition : Sud est

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Clim Réversible, Connexion internet haut débit, double vitrage, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Terrasse

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Document non contractuel

16/04/2025 - Prix T.T.C



### Maison 5601 Valréas

À 1 Kilomètre du centre de Valréas ; Maison Mitoyenne d'une surface Habitable d'environ 97m<sup>2</sup> Pièce à Vivre 46 m<sup>2</sup> avec Coin Cuisine équipée donnant Accès sur une Terrasse de 16m<sup>2</sup>, Cellier, Buanderie, wc indépendant, Salle d'eau (douche), 2 Chambres avec placard de 13 et 15m<sup>2</sup> et une Chambre en mezzanine de 16m<sup>2</sup>. Atelier, Garage à vélo 5m<sup>2</sup>, Cour (possibilité de stationner une Voiture) Double Vitrage - Chauffage Électrique + clim reversible, Fibre Optique Vide Sanitaire Frais et charges :

169 000 € honoraires d'agence inclus

