

790 000 €

Contact agence

Domus Immobilier

41, Boulevard de la Libération

84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon

04 90 22 17 98 / contact@domus-immobilier.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 153 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1924 m<sup>2</sup>

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Calme, Garage 24m<sup>2</sup>,  
Dépendance, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

6 parkings

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



## Maison 4776 Villeneuve-lès-Avignon

Quartier Charbonnières-Montagné. Dans un environnement privilégié sur plus de 1900 m<sup>2</sup> de terrain. Robuste maison de maçon de plus de 150 m<sup>2</sup> avec un beau potentiel (zone UCa). La maison est actuellement composée d'un grand hall d'entrée, un séjour de 34 m<sup>2</sup>, une cuisine aménagée, trois chambres lumineuses dont deux de plain-pied, une salle d'eau, deux toilettes et un grand garage. Très beau potentiel pour ce bien à moderniser. RARE sur le secteur ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

790 000 € honoraires d'agence inclus

