

420 000 €

Contact agence

Prestige Immobilier

165 av gabriel peri

13400 Aubagne

06 66 16 10 04 / contact@immodeprestige.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 889 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Coin barbecue, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

3 parkings

1 cave

Document non contractuel

27/09/2024 - Prix T.T.C



## Maison 49 Vinon-sur-Verdon

Vinon-sur-Verdon, Prestige Immobilier vous propose à la vente une charmante maison individuelle sur terrain de 889 m<sup>2</sup> environ. L'ensemble de la propriété est soigneusement entretenu et les installations techniques sont récentes. Cette maison se compose d'une cuisine ouverte sur le séjour avec l'accès direct sur la terrasse parfaitement aménagée ainsi que de trois chambres, une salle d'eau, des toilettes. Une buanderie vient compléter ce plain-pied ainsi qu'un chalet en bois. Vous bénéficierez d'un système de chauffage par une pompe à chaleur récente et de nombreuses prestations supplémentaires telles que des pergolas bioclimatiques, local piscine et pour finir une exposition sud pour profiter de la piscine. De plus, la possibilité de garer trois véhicules ajoute une valeur indéniable à cette maison. Une bien à découvrir et à ne pas manquer pour sa qualité.

Frais et charges :

420 000 € honoraires d'agence inclus

