

158 000 €

**Contact agence**

**Roussel Immobilier Poussan**

10 boulevard René Tulet

34560 Poussan

04 34 53 34 16 /

rousselimmopoussan@gmail.com

**Achat maison de village**

**3 pièces**

**Surface : 66 m<sup>2</sup>**

**Vue :** Citadine

**Eau chaude :** Electrique

**État intérieur :** Bon

**État extérieur :** Bon

**Couverture :** Tuiles

**Prestations :**

Double vitrage, Climatisation

**Classe énergie (dpe) :** C

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** A



**Maison de village 04043 Poussan**

POUSSAN, commune proche de l'étang de Thau avec un accès direct à l'autoroute A9. Venez découvrir cette maison de village rénové avec multiples possibilités : La première, une seule résidence de type 3, la seconde un investissement immobilier avec deux logements déjà créé. Le plus de cette maison, une double cave au rez-de-chaussée avec deux entrées distincte !

Frais et charges :

158 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

