

575 000 €

Contact agence

Côte Immobilier

25, avenue Thiers

06600 Antibes

+33 (0)4 97 23 96 23 / info@cote-immobilier.fr

Achat maison de hameau

5 pièces

Surface : 105 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 250 m²

Année construction : 1972

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C



Maison de hameau 1915 Antibes

Secteur hauteur d'Antibes, charmante villa climatisée de 105 m² habitable loi carrez. Cette demeure mitoyenne par un côté au sein d'une résidence sécurisée offre 4 chambres, une salle de bains, deux salles d'eau ainsi que 2 WC. Une cuisine indépendante entièrement équipée complète le tout. Le séjour est agrémenté d'une cheminée et d'un double vitrage pour un confort optimal. La maison nécessite quelques travaux de rafraîchissement, mais elle offre un cadre chaleureux avec sa terrasse exposée ouest donnant sur un joli jardin de 250 m² à la vue dégagée. Deux places de parking, un garage et une cave sont également inclus. Un réel potentiel à découvrir !"

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 350 €

Bien en copropriété

110 lots dans la copropriété 575 000 € honoraires d'agence inclus

