

950 000 €

Contact agence

Sud Provence Immobilier

238, Chemin Des Ames du Purgatoire

06600 Antibes

04 93 34 73 77 / info@sudprovenceimmo.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 2426 m²

Année construction : 1990

Exposition : Est ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

5 parkings

1 cave

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Maison 1382 Antibes

EXCLUSIVITÉ ANTIBES Mi-Hauteurs, VILLA INDIVIDUELLE, belle vue dégagée et mer, pas de vis-à-vis. Proche accès Sophia-Antipolis et toutes commodités. Vous trouverez une surface d'environ 150 m² habitable, plus les annexes, une cuisine d'été, sise sur un terrain arboré d'oliviers, palmiers, fruitiers, de 2400 m² environ, Vaste séjour avec cheminée ouvrant sur une large terrasse en face de la piscine. Cuisine neuve séparée, 4 Chambres dont une de plain-pied, 2 salles de bains, dressing. Climatisation réversible. Grand Garage, nombreux stationnements. Prévoir rafraîchissement et rénovation des 2 salles de bain. CE : C - GES : B - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard 4 700 à 5 600 E (année d'estimation 2021). Honoraires à la charge des Vendeurs. Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

950 000 € honoraires d'agence inclus

