

640 000 €

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 220 m²

Surface terrain : 1173 m²

Année construction : 1970

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Belle construction, Pompe à chaleur 2022, Ballon solaire 2024, Piscinable, Chambres de plain-pied, Double vitrage, Proche des commerces et du..., Buanderie, Grand garage 34 m², Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : D

29/03/2025 - Prix T.T.C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison 9091 Argelès-sur-Mer

Beaucoup de charme pour cette maison cossue de 220 m² sur un jardin arboré de 1173 m², elle se compose d'une belle entrée, un salon séjour aux beaux volumes avec cheminée insert, une grande cuisine indépendante. Deux chambres, une salle de bain spacieuse et une suite parentale avec salle d'eau. A l'étage une grande chambre, un bel espace pouvant accueillir chambre supplémentaire ou autre, et une mezzanine ouverte sur le salon. Un garage de 34 m² et une buanderie. Maison de caractère dans un environnement calme et agréable.

Frais et charges :

640 000 € honoraires d'agence inclus

