

337 600 €

Contact agence

LUBERON VENTOUX Immobilier - Aubignan

297 Avenue Frédéric Mistral

84810 Aubignan

04.90.62.06.06 / lub.aubignan@gmail.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 702 m²

Année construction : 1970

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Buanderie, Garage, Double vitrage,

Chambre de plain-pied, Portail automatique,

Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



Maison 4645 Aubignan

Vous recherchez la tranquillité d'un village provençal, mais également la proximité des commerces et de la gare TGV, cette maison satisfera vos exigences! Cette maison de construction solide de 140 m² est implantée sur une parcelle de 700 m² avec garage indépendant de 19 m² dans un quartier très calme d'Aubignan. Le jardin sans vis-à-vis pourrait accueillir une piscine. La maison, très saine, développe de belles surfaces, 4 chambres dont 2 au RDC, d'une salle de bain et d'un WC séparé à chaque étage. La cuisine est séparée de la pièce principale par une cloison, vous pouvez donc aménager les pièces de vie à votre convenance. La maison est équipée du double vitrage PVC ainsi que de volets PVC neufs, de 5 splits de climatisation récente permettant de chauffer et rafraîchir l'ensemble de la maison, de l'eau du canal de Carpentras pour l'arrosage du jardin, du tout-à-l'égout. Contactez-nous sans tarder pour une visite au 04.90.62.06.06 ref: 4645

Frais et charges :

337 600 € honoraires d'agence inclus

