

450 000 €

Contact agence

Domus Immobilier

41, Boulevard de la Libération

84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon

04 90 22 17 98 / contact@domus-immobilier.fr

Achat maison contemporaine

5 pièces

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 55 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 781 m<sup>2</sup>

Année construction : 2021

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Neuf

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Buanderie, Calme, Garage, Gouttières,

Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/04/2025 - Prix T.T.C



## Maison contemporaine 4814 Beaurains

Implantée sur la commune prisée de Beaurains, cette magnifique maison contemporaine de 2021 d'environ 150 m<sup>2</sup>, de 4 chambres (dont une suite parentale en rez-de-chaussée), vous offre un cadre de vie moderne et spacieux avec son espace vie de plus de 50 m<sup>2</sup>. Idéale pour une famille en quête de confort et de qualité, cette propriété se distingue par son architecture soignée et ses prestations de qualité. La maison est située dans un quartier résidentiel calme et recherché, à proximité des écoles, des commerces et des transports, tout en étant à quelques minutes des grands axes routiers. Cette maison est une opportunité rare à Beaurains. Contact : Yoann DELPIERRE - 07.61.02.87.54 yoann@domus-immobilier.fr N°RSAC : 850 982 588 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

450 000 € honoraires d'agence inclus

