

399 000 €

Contact agence

ARCANA IMMOBILIER Marly le roi - ARCANA
IMMOBILIER

62 bis route de Saint Germain

78860 Saint Nom La Breteche

+33 1 30 80 11 45 /

francoise@arcanaimmobilier.fr

Achat maison

5 pièces

Surface : 92 m²

Surface terrain : 239 m²

Année construction : 2021

État extérieur : Array

Prestations :

Jardin, Etat extérieur: Très bon, Fenêtre:
Double Vitrage, Séjour double, Clair, Type
d'Assainissement: Tout à l'égout, Style:
Neuf, Neuf / Ancien: Neuf

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison 1456 Beynes

Nous vous proposons une maison neuve mitoyenne d'environ 92 m² (88 m² en surface carrez) . Ce bien vous offre des prestations de qualités (normes RT 2012), au rez-de-chaussée une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour avec accès sur le jardin d'environ 239 m², un wc. A l'étage 4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, une salle de bains et un wc. Garage attenant à la maison avec un accès direct et une place de parking. DPE : 83 lettre B et GES : 2 lettre A. Estimation des coûts annuels 325 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2015 Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>. Merci de contacter Angélique 06 74 21 27 68

Frais et charges :

399 000 € honoraires d'agence inclus

