

655 000 €

Contact agence

Doucet Immobilier

106 Boulevard de la liberté

34500 Béziers

04 67 49 10 32 / contact@doucetimmo.com

Achat maison contemporaine

6 pièces

Surface : 200 m²

Surface séjour : 58 m²

Surface terrain : 2500 m²

Année construction : 1991

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Piscine, Volets roulants électriques,

Alarme, Arrosage automatique, Buanderie,

Portail automatique

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

6 parkings

1 cave

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : D

03/07/2024 - Prix T.T.C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison contemporaine 3209 Béziers

Situation privilégiée pour cette belle villa d'architecte des années 1990, nichée au cœur d'un parc paysagé et arboré de 2 500 m². Elle est située sur les hauteurs du quartier de la Galinière, environnement calme et très recherché. Cette belle villa développe une surface habitable de 200 m² qui se compose comme suit : Au rez-de-chaussée : un ensemble de pièces à vivre composé d'une cuisine, d'un grand salon – séjour de plus de 58 m² et d'une suite parentale d'environ 25 m². Au premier étage : nous retrouverons deux chambres, dont une avec sa propre terrasse en partie couverte d'une surface de 19 m², ainsi qu'une mezzanine qui fait office de bureau. Du côté extérieur, nous retrouverons une grande piscine ainsi qu'un jacuzzi, et un étang naturel. Toutes les prestations sont d'une très grande qualité. prix:655000 euros À VOIR.

Frais et charges :

655 000 € honoraires d'agence inclus

