368 800 €

Contact agence
Doucet Immobilier
106 Boulevard de la liberté
34500 Béziers
04 67 49 10 32 / contact@doucetimmo.com

Achat villa
4 pièces
Surface : 111 m²

Surface séjour : 38 m²
Surface terrain : 403 m²
Année construction : 1998
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Double vitrage, Piscine, Volets roulants électriques, Buanderie, Portail automatique

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 garage

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
05/05/2025 - Prix T.T.C

Villa 3283 Béziers

Situation exceptionnelle pour cette magnifique villa d'architecte, nichée au cœur d'un jardin paysager et arboré. Idéalement située dans un quartier résidentiel calme et recherché, à proximité immédiate de toutes les commodités. Doucet Immo vous présente cette superbe villa d'angle de plain-pied, de style languedocien, type F5, offrant 111 m² habitables. Baignée de lumière grâce à son exposition plein sud, elle dispose de pièces à vivre spacieuses, de terrasses, d'une cuisine d'été et d'un espace piscine accueillant. Elle se compose de trois chambres, d'un bureau, d'un dressing et d'une salle de bain avec douche. À l'extérieur, vous profiterez d'une piscine, d'un jardin soigné. Elle comprend également un garage. A VOIR !
Frais et charges :
368 800 € honoraires d'agence inclus