

1 590 000 €

Contact agence

Mathieu Immobilier

1, Chemin Neuf

06410 Biot

04 93 65 02 20 / info@mathieuimmobilier.com

Achat maison

7 pièces

Surface : 270 m²

Surface séjour : 59 m²

Surface terrain : 7200 m²

Année construction : 1983

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Cheminée, Double vitrage,

Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

4 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Maison 1614 Biot

Biot dans un secteur recherché proche du village, maison de charme comprenant un tennis privé, une belle piscine en mosaïque et un putter de golf, au calme absolu, lumineuse et spacieuse. Au rez-de-jardin : grande entrée, double séjour cathédrale, salle à manger, cuisine indépendante, cellier, nombreux rangements, A l'étage : une chambre de maître avec mezzanine ouvrant sur le séjour, patio complanté, deux chambres donnant sur terrasse, toilettes, salle de bain, buanderie sur loggia, une chambre en suite avec sa salle d'eau, donnant sur terrasse. 3 abris voiture, plusieurs stationnements dans la propriété, cuisine d'été couverte, larges terrasses exposées sud donnant sur la piscine, Maison coup de coeur. VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE

Frais et charges :

1 590 000 € honoraires d'agence inclus

